



RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012222, 67026131, e-pasts: riga@riga.lv

Rīgā

30.09.2024. Nr. RD-24-1445-nd

U 28.08.2024. Nr. ---

Z _____

Biedrībai "Naktsmieru"
maijs_krastina@yahoo.com

*Par skaidrojuma sniegšanu par
terasēm un ēkām Andrejsalas
teritorijā, par izsniegtajām publisko
pasākumu atļaujām*

Rīgas valstspilsētas pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), atbildot uz biedrības “Naktsmieru” iesniegumu (reģistrēts 29.08.2024. ar Nr. RD-24-9495-sd), kurā uzdoti vairāki jautājumi saistībā ar Andrejsalas izklaides vietu radīto traucējumu iedzīvotāju mieram un āra kafejnīcu terašu darbību, sniedz šādu informāciju.

Būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu paredzētā kārtībā pēdējo gadu laikā ar Pašvaldības Pilsētas attīstības departamentu (turpmāk – Departaments) ir saskaņots ievērojams skaits būvniecības ieceru un izbūves pieņemtas ekspluatācijā, veiktas atzīmes par būvdarbu pabeigšanu, tai skaitā atsevišķas no tām ir sezonāla rakstura. Tas viss ir panākts pateicoties tam, ka Departamenta būvinspektori ar zināmu regularitāti apseko Pašvaldības būvvaldei piekritīgos objektus un teritorijas Andrejsalā. Būtiska nozīme ir arī Departamenta konstruktīvai un operatīvai sadarbībai ar Pašvaldības policiju. Jāņem vērā, ka minētajā teritorijā atrodas arī Būvniecības kontroles biroja kompetencei būvniecības likumības uzraudzībā un būvju ekspluatācijas drošībā piekritīgs objekts. Attiecībā uz iestādes, proti, Departamenta, kas no 01.09.2021. īsteno Rīgas pilsētas būvvaldes funkcijas un uzdevumus, konstatēto patvaļīgo terašu (tā dēvētajās *Naples* un *KOYA* izmantošanai piekritīgajās teritorijās), baseina un dažu citu nesankcionētu objektu darbību, Departamenta Būvju tiesiskuma un ekspluatācijas kontroles nodaļas galvenais būvinspektors plāno septembra laikā atkārtoti vizuāli apsekot Andrejsalas apbūvi, ciktāl tā izriet no iespējamām izklaides industrijas trokšņus provocējošām izbūvēm (pastāvīgas būves, īslaicīgas lietošanas, sezonas, pagaidu

u.tml. pozicionētas), lai kontrolētu par tām atbildīgo personu (īpašnieku, lietotāju) pieļautos būvniecības un būvju ekspluatācijas kārtības pārkāpumus, ierosinātu administratīvo pārkāpumu lietas, aktualizētu iestādes iepriekš doto norādījumu piespiedu izpildes iespējas, respektīvi, rīkotos atbilstoši kompetencei un saskaņā ar normatīvo aktu deleģēto kompetenci.

Departamenta rīcībā ir būvniecības informācijas sistēmas (BIS) slēgta būvniecības lieta Nr. BIS-BL-482816-45047 "Sezonas būves un inženierbūves Andrejostas ielā 5, Rīgā", saskaņā ar šīs lietas 13.06.2022. dokumentu Nr. BIS-BV-5.26-2022-5182 (DA-22-15870-nd) "Atzīme par būvdarbu pabeigšanu 25.04.2022. vienkāršotās būvniecības iecerē Nr. BIS-BV-2.1-2022-2454 (DA-22-11228-nd)", termiņš, līdz kuram ēka var pastāvēt, vai termiņš, līdz kuram ēka nojauicama: 15.11.2022.

Departamenta rīcībā ir BIS būvniecības lieta Nr. BIS-BL-771673-103395 "2024. gada sezonas būves Andrejostas ielā 5 un Andrejostas ielā 17" (turpmāk - Būvniecības lieta), kurā 13.03.2024. ar Nr. BIS-BV-2.1-2024-1412 (DA-24-7094-sd) akceptēts paskaidrojuma raksts un 19.02.2024 ar Nr. BIS-BV-7.2-2024-1221 akceptēts būvprojekts. Paskaidrojuma rakstā paredzēts izvietot sezonas būves (kafejnīca, terase ar četriem bāra moduļiem, mobilā skatuve, dažādas nojumes) zemes gabalā Andrejostas ielā 5, Rīgā (kadastra apz. 0100 011 2061), nomātās zemesgabala daļas platībā 5680 m², un zemesgabalā Andrejostas ielā 17, Rīgā (kadastra apz. 0100 011 2059), nomātās zemesgabala daļas platībā 2793 m². Uzstādāmās ēkas un terase, kā arī citi sezonas objekta labiekārtojuma elementi paredzēti apmeklētāju apkalpošanai pavasara/vasaras sezonas laikā (no 01.04.2024. līdz 31.10.2024.).

Nemot vērā, piemēram, 21.05.2024. atzīmi par būvdarbu pabeigšanu Nr. BIS-BV-5.26-2024-3601 (DA-24-12905-nd) 16.05.2024. vienkāršotās būvniecības iecerē Nr. BIS-BV-2.1-2024-4533 (DA-24-12413-nd) būvobjektam „Brīvdabas pasākumu norises vieta „Wondersala” Andrejostas ielā 17, Rīgā”, Departamenta Pilsētvides dizaina un inženierbūvju pārvaldes Vides projektu nodaļā 2024. gadā brīvdabas pasākumu norises vietā „Wondersala” Andrejostas iela 17, Rīgā, ir saskaņots 12 publisku pasākumu vizuālais risinājums un novietojums pilsētvidē.

Pašvaldības institūciju kompetence ielu tirdzniecības jomā tiešā veidā nepārklājas, lai gan saskaņā ar Rīgas domes 28.06.2024. saistošajiem noteikumiem Nr. RD-24-286-sn "Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība", kontrole par minēto noteikumu prasību ievērošanu noteikta Departamentam, Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centram (turpmāk - Centrs) un arī Pašvaldības policijai.

Departaments cita starpā saskaņā ar Būvniecības likuma (turpmāk - BL) 12. panta trešās daļas 1. punktā noteikto ir pašvaldības institūcija, kas nodrošina būvniecības administratīvā procesa tiesiskumu, tai skaitā veic būvdarbu administratīvo prasību ievērošanas

kontroli un pieņem būves ekspluatācijā, kā arī saskaņā ar BL 21. pantu kontrolē ekspluatācijā pieņemtas būves drošumu. Attiecīgi Departamenta kompetencei atbilst ne vien patvaļīgas būvniecības pārkāpumu novēršana, bet arī būvju ekspluatācijas uzraudzības ietvaros BL 21. panta septītajā daļā noteiktie lēmumi un to izpildes kontrole. Pamatojoties uz Būvniecības likuma 21. panta otro daļu, ekspluatācijā nenodotu būvju izmantošana ir aizliegta. Tādējādi Departaments ir tiesīgs veikt pārbaudi arī par ielu tirdzniecības vietas atbilstību Departamenta saskaņotajam tās vizuālajam risinājumam. Iespējamo tirdzniecības vietu, kuru vizuālais risinājums nav saskaņots un kuru izvietojumam nav saņemta ielu tirdzniecības atļauja, uzraudzība ir piekritīga Pašvaldības policijai, kura nepieļauj un izskauž ielu tirdzniecību bez saņemtām atļaujām (tirdzniecību neatļautās vietās) un citus tirdzniecības noteikumu pārkāpumus, lai tiktu ievērotas Patērētāju tiesību aizsardzības likuma prasības; administratīvā pārkāpuma procesus šādā griezumā ir tiesīga rosināt Pašvaldības policija, kopsakarā ar iepriekš minētā likuma 38. panta regulējumu.

Būvniecības valsts kontroles biroja kompetence ārpus Pašvaldības struktūrām objektu būvniecības kontrolē un ekspluatācijas uzraudzībā noteikta saskaņā ar BL 6.¹ pantu.

2024. gada pavasara/vasaras sezonai Departamenta Pilsētvides dizaina un inženierbūvju pārvaldes Vides projektu nodaļā ir saskaņoti arī daži citi ielu tirdzniecības sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma sniegšanas vietu vizuālie risinājumi, proti, SIA „AQUA LUNA” Andrejostas ielā 5 k-5 ierosinātais tipveida risinājums Nr. 1. Novietojums uz ēkai pieguļošās terases ir aizliegts, jo terase klasificēta kā nelikumīga būve. Pastāvīgās pakalpojuma sniegšanas vietas – ēkas (īslaicīgās lietošanas būves Andrejostas ielā 4, KA 0100 011 2061) ekspluatācijas termiņš paredzēts līdz 30.09.2024.

Departamenta, Pašvaldības policijas un Centra pārstāvji atbilstoši savai kompetencei arī 19.09.2024. ir veikuši pārbaudes Andrejsalas teritorijā, taču Pašvaldībai pieejamas pārbaudāmās informācijas tūlītēja izpaušana par to, vai un kādiem komersantiem fiksējami kādi darbības pārkāpumi, kas ir par pamatu administratīvo pārkāpumu lietu ierosināšanai vai citiem administratīvi sankcionētiem soļiem, nav atbilstoša naktsmieru sagaidošo kaimiņu subjektīvajām tiesībām. Līdz ar to informācija, kas atrodas pārbaucēju procesā, ir Pašvaldības iestāžu darba materiāls, un tās priekšlaicīga izpaušana, iespējams, var nodarīt kaitējumu iestāžu likumpamatotām interesēm.

Pašvaldība Andrejsalas/Andrejostas apkārtnē ir izdevusi vairākas publisku pasākumu rīkošanas atļaujas, pārsvarā teritorijā Andrejostas ielā 17, Rīgā (Wondersalā). Pielikumā nosūtām informāciju par izsniegtajām atļaujām publisko pasākumu rīkošanai laika periodā no 01.01.2024. līdz 24.09.2024.

Ar Pašvaldībai piešķirtajām tiesībām publisku pasākumu rīkošanas iesniegumu izskatīšanas procesā aicinām iepazīties Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumā. Minētais likums noteic

tiesības ne tikai atteikt publiska pasākuma rīkošanas atļaujas izsniegšanu organizatoram, kurš iepriekš ir administratīvi sodīts par pārkāpumiem publisku izklaides un svētku pasākumu rīkošanā un norisē un sabiedriskās kārtības jomā, bet arī tiesības atcelt atļauju publiska pasākuma rīkošanai, ja pēc šīs atļaujas izsniegšanas ir mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, kuriem pastāvēt publiska pasākuma rīkošanas atļaujas izdošanas brīdī pašvaldība varētu šādu atļauju neizdot, un atļaujas palikšana spēkā skar būtiskas sabiedrības intereses. Tāpat Valsts policijai un Pašvaldības policijai ir tiesības Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā pieņemt lēmumu par publiska pasākuma pārtraukšanu, ja publiska pasākuma norise nepārprotami apdraud sabiedrisko kārtību vai drošību, cilvēku dzīvību vai veselību. Pati tiesību norma prasa, lai Pašvaldības policija pirms publiskā pasākuma apturēšanas noskaidrotu skaidru un nenoliedzamu kaitējumu, kas varētu būt būtisks, nevis tikai formāls. Lai pierādītu šo kaitējumu iedzīvotāju interešu pārkāpšanas brīdī, jāgūst ticami un vērtējami pierādījumi. Līdz šim Pašvaldības policija nav atradusi pietiekamus apstākļus, kas būtu pamatojums publiskā pasākuma pārtraukšanai.

Pašvaldības policija regulāri uzrauga sabiedrisko kārtību Andrejsalas/Andrejostas apkārtnē un reaģē uz iedzīvotāju sūdzībām par troksni, ko izraisa izklaides vietu mūzikas, t.sk. zemes frekvences skaņas, dodot komersantiem rīkojumu to samazināt. Vienlaikus Pašvaldības policijas amatpersonas 2024. gadā pēc pašiniciatīvas uzsākušas 26 administratīvā pārkāpuma procesus, no tiem 15 ir par Administratīvo sodu likuma par pārkāpumiem pārvaldes, sabiedriskās kārtības un valsts valodas lietošanas jomā 11. panta pirmo daļu¹ un 11 – par Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma 19. panta pārkāpumu², kā arī veikušas izmeklēšanas darbības, tās dokumentējot procesuālo darbību protokolos, un personīgi vērsušies pie iedzīvotājiem, lai iegūtu nepieciešamo informāciju administratīvā pārkāpuma procesiem. Šobrīd 7 lietās par administratīvajiem pārkāpumiem pieņemti lēmumi par soda piemērošanu, savukārt, pārējās lietas tiek izskatītas iestādē, katru gadījumu izvērtējot individuāli kā atsevišķu administratīvo pārkāpumu.

Pašvaldība cietušo personu pagaidu izmitināšanu nodrošina Pašvaldības struktūrvienību un kapitālsabiedrību pārvaldījumā esošās ēkās un telpās tikai dabas vai tehnogēno katastrofu izraisīto seku un to draudu gadījumos, piemēram, plūdu, ugunsgrēku vai būvju sabrukumu gadījumos. Tādēļ sabiedriskās kārtības pārkāpumu gadījumā nav iespējams nodrošināt pagaidu izmitināšanu vai kompensēt izdevumus par uzturēšanās vietas maiņu. Tomēr, ja personai ar administratīvo

¹Par sabiedriskās kārtības traucēšanu, pārkāpjot vispārpieņemtās uzvedības normas un traucējot personas mieru, iestādes, komersanta vai citas institūcijas darbu vai apdraudot savu vai citu personu drošību [...].

²Par noteiktās publisku izklaides un svētku pasākumu rīkošanas un norises kārtības pārkāpšanu [...].

pārkāpumu nodarīts kaitējums, viņai ir tiesības no pārkāpuma izdarītāja prasīt kaitējuma atlīdzinājumu Civilprocesa likumā paredzētajā kārtībā. Pieprasot atlīdzinājumu civiltiesiskā kārtībā, cietušais ir atbrīvots no valsts nodevas.³ Lai amatpersona lemtu par cietušā statusa piešķiršanu, ir nepieciešams iesniegt lūgumu iestādē par cietušā statusa piešķiršanu. Jāpiebilst, ka par cietušo administratīvā pārkāpuma lietā nevar būt persona, kurai morāls aizskārums nodarīts kā noteiktas sabiedrības grupas vai daļas pārstāvim.⁴

Pielikumā: Informācija par izsniegtajām atļaujām publisku pasākumu rīkošanai laika periodā no 01.01.2024. līdz 24.09.2024. uz 2 lp.

Rīgas pilsētas izpilddirektors

J.Lange

Lišmanis 67026089

³Administratīvās atbildības likuma 34. panta otrā daļa.

⁴Administratīvās atbildības likuma 43. panta otrā daļa.